

Gassmann Media AG  
Robert-Walser-Platz 7  
2501 Biel/Bienne

## Bestätigung: Amtliche Mitteilung (EVI-24AVYKO)

### Publikationsdaten

10.09.2024  
17.09.2024

### Rubrik

Baupublikationen

### Gemeinden

Evilard

---

### Gemeinde Leubringen Evilard Baupublikation eBau-Nr. / Baugesuch-Nr.: 2023-15351; 2423/372

Bauherrschaft: Modernika KLG, Dominik Buess Blattert, Kramgasse 5, 3011 Bern

**Projektverfasser:** Modernika KLG, Dominik Buess Blattert, Kramgasse 5, 3011 Bern

**Bauvorhaben:** Rückbau bestehende Gebäude. Neubau 5 Reihen-Kompakthäuser aus Holz mit aussen aufgestellten Luft-/Wasser-Wärmepumpen und Photovoltaikanlagen auf dem Dach.

**Standort/Parzelle/Nutzungszone/Koordinaten:** Magglingen; End der Welt Strasse 17; Parzelle Nr. 641; Wohnzone W1; Koordinaten 2'582'135 / 1'220'940

**Ausnahme:** Unterschreiten des Strassenabstandes nach Art. 80 SG i.V.m. Art. 81 Abs. 1/2 SG und Art. 16 BR

**Gewässerschutz:** Gewässerschutzbereich A d

**Auflage- und Einsprachefrist:** bis und mit 11. Oktober 2024

**Auflagestelle:** Gemeindeverwaltung Leubringen/Magglingen, Bauverwaltung, route Principale 37, 2533 Leubringen

**Einsprachestelle:** Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, Postfach 304, 2560 Nidau

**Elektronische Auflage:** <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/188083>

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die Profile im Gelände verwiesen.

Die weitere Rechtsmittelbelehrung befindet sich am Ende der Baupublikationen und gilt für dieses Baugesuch.

Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne

**eBau-Link:**

---

Erfasst am: 08.09.2024  
Erfasst durch: Andrea Romann

