

Gassmann Media AG  
Robert-Walser-Platz 7  
2501 Biel/Bienne

## Bestätigung: Amtliche Mitteilung (BIE-241OGC4)

Publikationsdaten	Rubrik	Gemeinden
17.12.2024 07.01.2025	Baupublikationen	Biel/Bienne

---

### Baugesuch Nr: BG25937 (eBau Nr. 2022-1473 / 80722)

Gesuchsteller: Mefail et Sevdije Medjiti, Meienriedweg 17, 2504 Biel  
Projektverfasser: ARCHES 2000 SA, route de la Mandchourie 23, 2800 Delémont  
Standort: Meienriedweg 17, 2504 Biel, Parzelle Nr. 7322  
Bauvorhaben: Nutzungsänderung eines Teils des Untergeschosses von Garagen und Kellern in eine 3-Zimmer-Wohnung  
Zonenplan: Bauzone 2, Gebäudelänge / Gebäudetiefe, generell 16/12, Mischzone A, Gebiet mit Grünflächenziffer, min. 40%  
Schutzobjekt: Nein  
Erforderliche Ausnahme(n): Keine  
Gewässerschutz: GWS-Zone üB, Massnahmen gemäss Abwasserreglement der Stadt Biel und Richtlinien AWA  
Auflage- und Einsprachefrist: 16.01.2025  
Auflage- und Einsprachestelle: Abteilung Stadtplanung der Stadt Biel, Zentralstrasse 49, Biel, 5. Stock.  
Akteneinsicht: Mo–Fr: 08.00–11.45 und 14.00–16.30 Uhr. Das Personal steht Ihnen Di–Do Vormittag und Mittwochnachmittag oder auf Voranmeldung für Auskünfte und Beratung zur Verfügung.  
Die Abteilung Stadtplanung ist während den Feiertagen vom 24.12.2024 bis und mit 05.01.2025 geschlossen.  
Elektronische Auflage: Das Baugesuchsdossier kann öffentlich während der Einsprachefrist ebenfalls unter folgendem Link eingesehen werden: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20500>  
Die weitere Rechtsmittelbelehrung befindet sich für die gedruckte Version am Ende der Baupublikationen und für die Online-Version am Anfang der Seite und gilt für dieses Bauchgesuch.

#### eBau-Link:

---

Erfasst am: 13.12.2024  
Erfasst durch: Stadt Biel